



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



Zemědělský svaz
České republiky

POZVÁNKA NA SEMINÁŘ

Praktika správy nemovitostí zemědělskými podnikateli z pohledu právníka II.

Hlavním cílem semináře je pokračovat v tématu vzniku pachtovního vztahu, obsahu pachtovní smlouvy a jejích dodatků (včetně změn nájemních smluv uzavřených podle OZ 1964), procesem jejich uzavření, průběhem pachtovního / nájemního vztahu a jeho změnami až do jeho skončení a odevzdání pozemků vlastníkovi, jak vyplývají z Občanského zákoníku a ze souvisejících právních předpisů. Seminář navazuje na předchozí seminář I. z první poloviny roku 2024.

Dále jsou do semináře zařazena doplňková témata související s existujícími pachtovními a nájemními vztahy.

Seminář by měl účastníkům prohloubit úroveň jejich znalostí a praktických dovedností při přípravě pachtovní smlouvy a listin týkajících průběhu pachtovního a/nebo nájemního vztahu.

Předpokládá se aktivní účast účastníků semináře formou dotazů, výměny zkušeností z praxe a diskuse.

Dobrá znalost, orientace v právní úpravě a praktické dovednosti jsou základním předpokladem dosažení a udržení ucelené půdní držby jednotlivých zemědělských závodů a dalšího zlepšení jejich hospodářské výkonnosti za situace budoucích změn evropské i domácí zemědělské politiky a potřeby zajištění konkurenceschopnosti zemědělských podnikatelů

Seminář je pořádán v rámci Programu rozvoje venkova, Operace 1.1.1 Vzdělávací akce.

Termín a místo konání:

19. 11. 2024, ZEPOS a.s., Radovesice 5, 410 02 Radovesice



Zemědělský svaz České republiky

PROGRAM SEMINÁŘE

Praktika správy nemovitostí zemědělskými podnikateli z pohledu právníka II.

8.30 – 9.00 Prezence účastníků

9.00 – 16.00 Seminář

Program semináře:

1. **Hlavní téma – pokračování semináře I., zejména**
 - **Jak řešit změny pachtu / nájmu**
 - **Jak ukončit pacht / nájem**

2. **Doplňková témata**
 - **Spoluvlastnictví a pacht / nájem**
 - **Pachty / nájmy zemědělských pozemků ve vlastnictví obcí**
 - **Přístup na pozemky a nezbytná cesta**
 - **Pacht / nájem a exekuce, výkon rozhodnutí a insolvence**

Doplňková témata budou přednesena v rozsahu podle časových možností semináře.

Lektor: JUDr. Pavel Truxa

*člen Právní komise Zemědělského svazu České republiky
specialista na právo v zemědělství, pro podnikatele a obchodní korporace
advokát*

Organizační pokyny

Seminář je zdarma.

Na semináři je omezená kapacita míst – 30 osob max.

Stravování bude zajištěno.

Přihlásit se na seminář lze nejpozději do **14. 11. 2024** na tento kontakt:

Štork Václav

Zemědělský svaz Litoměřice

Pekařská 8

412 01 Litoměřice

Mobil: **724 107 905**

Mail: zemsvazltm@tiscali.cz

Při přihlašování, prosím, uveďte VŠECHNY následující údaje:

- Jméno a příjmení
- Věk do 40 let nebo nad 40 let
- Název právnické osoby její sídlo nebo adresa fyzické osoby
- IČ
- Uveďte, zda se jedná o soukromého zemědělce nebo zaměstnance nebo rodinného příslušníka soukromého zemědělce, který u něj pracuje, ale není jeho zaměstnanec, příp. jinou alternativu
- Kontaktní email

Uvedené informace musíme uvádět na prezenční listině, jelikož semináře jsou spolufinancovány v rámci Programu rozvoje venkova, Operace 1.1.1 Vzdělávací akce, proto Vaše přihláška na seminář je současně Vaším souhlasem se zpracováním Vámi uvedených osobních údajů fyzické osoby pro tento účel zpracování.

Osobní údaje budou v souladu s nařízením EP a Rady (EU) č. 679/2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES zpřístupněny také Státnímu zemědělskému intervenčnímu fondu a Ministerstvu zemědělství pro účely administrace, kontroly a evaluace Programu rozvoje venkova na období 2014–2020.

Prostřednictvím aplikace Vzdělávací akce PRV bude automaticky probíhat sbírání zpětné vazby pomocí dotazníkového šetření za účelem průběžného hodnocení akcí.

Pozvánka s programem a přihláškou bude uvedena také na: <http://www.ivzops.cz>